



ACTA DE FALLO

ACTA DE FALLO DEL CONCURSO CELEBRADO POR LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL NÚMERO **API-GI-011-2025-LPE** RELATIVO A LA OBRA DE “ADECUACION DE LA SALA DE ESPERA PARA OFICINAS DE PUERTO MORELOS, QUINTANA ROO.”

EN LA SALA DE JUNTAS DE LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V. UBICADA EN AVENIDA 22 DE ENERO N° 261 DE LA CIUDAD DE CHETUMAL, QUINTANA ROO, SIENDO LAS **15:00 HORAS DEL JUEVES 30 DE OCTUBRE DE 2025** Y DE ACUERDO CON LA CITA HECHA Y NOTIFICADAS LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN EL ACTO DE APERTURA DE LAS PROPUESTAS CELEBRADO EL VIERNES **24 DE OCTUBRE DE 2025**, SE REÚNEN LAS PERSONAS INVITADAS AL ACTO CUYOS NOMBRES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE.

PARTICIPARON EN LA APERTURA DE PROPUESTAS LAS SIGUIENTES EMPRESAS:

- a) **CONSTRUYE EN TIERRA Y MAR, S. A. DE C. V.**
- b) **CDIP INGENIERIA, S. A. DE C. V.**
- c) **ARQ. JOSE LUIS GOMEZ CARRILLO.**

LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V. DETERMINA QUE, UNA VEZ HECHA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS QUE FUERON ACEPTADAS Y DE ACUERDO CON LO EXPRESADO EN EL DICTAMEN DEL ANÁLISIS DETALLADO CORRESPONDIENTE, CONFORME A LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN, LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS Y CONSIDERANDO TODAS LAS CIRCUNSTANCIAS QUE INCURREN PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, SE ADJUDIQUE EL CONTRATO RESPECTIVO A:

ARQ. JOSE LUIS GOMEZ CARRILLO, CUYA PROPUESTA ES POR EL IMPORTE DE **\$4,077,387.98** (SON: CUATRO MILLONES SETENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 98/100 M. N.) CON IVA INCLUIDO.

LA PRESENTE ACTA SIRVE PARA EFECTOS DE NOTIFICACIÓN A LA EMPRESA MENCIONADA Y A TODOS LOS QUE PARTICIPAN EN ESTE ACTO, POR ELLO SE COMPROMETE A FIRMAR EL CONTRATO RESPECTIVO EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V. EL DÍA **05 DE NOVIEMBRE DE 2025**.

EL LICITANTE GANADOR DEBERÁ CONSTITUIR FIANZA DE CUMPLIMIENTO POR EL 10% DEL MONTO DE LA PROPUESTA, OTORGADA A FAVOR DE LA **ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V.**, EXPEDIDA POR UNA INSTITUCIÓN DE FIANZAS LEGALMENTE AUTORIZADA PARA ELLO, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES DE LICITACIÓN.

ASÍ MISMO DEBERÁ ENTREGAR FIANZA POR LOS ANTICIPOS A OTORGAR POR EL 30 % DEL IMPORTE TOTAL DE LA PROPUESTA CON IVA INCLUIDO, EXPEDIDA A FAVOR DE LA **ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V.**, POR UNA INSTITUCIÓN DE FIANZAS LEGALMENTE AUTORIZADA PARA ELLO, EN LOS TÉRMINOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN

ESTAS FIANZAS DEBERÁN ENTREGARSE A MÁS TARDAR EL DÍA **05 DE NOVIEMBRE DE 2025** EN LA GERENCIA DE INGENIERÍA DE LA APIQROO.

LICITACION PUBLICA ESTATAL API-GI-011-2025 LPE

Calle 22 de enero N°261 entre Madero y Morelos, Col. Centro
C.P. 77000 Chetumal, Quintana Roo, México.
Tel.: (983) 832 6101, 6126 y 6196
E-mail: apiqroo@apiqroo.com.mx / www.apiqroo.com.mx



APIQROO
ADMINISTRACIÓN PORTUARIA
INTEGRAL DE QUINTANA ROO,
S.A. DE C.V.



LOS TRABAJOS DEBERÁN INICIAR EL DÍA 10 DE NOVIEMBRE DE 2025 Y CONCLUIR A MÁS TARDAR EL DÍA 28 DE ENERO DE 2026, SIENDO ESTO UN PLAZO DE 80 DÍAS NATURALES PARA LA EJECUCIÓN DE ESTOS.

A CONTINUACIÓN, Y A FIN DE QUE SURTAN LOS EFECTOS LEGALES QUE LE SON IMPLÍCITOS FIRMAN EL PRESENTE DOCUMENTO LAS SIGUIENTES PERSONAS.

POR LA APIQROO, S. A. DE C. V.

ING. JUAN MANUEL AZUETA GOROCICA
GERENTE DE INGENIERÍA

ARQ. HÉCTOR SANSORES RODRÍGUEZ
SUBGERENTE DE LICITACIONES Y
SUPERVISIÓN DE OBRAS

LIC LILIANA KAUIL VARELA
GERENTE DE CONTROL Y AUDITORIA

ASESOR DEL ORGANO INTERNO DE
CONTROL DE LA APIQROO

ASESOR JURIDICO
DE LA APIQROO

LIC. VICTOR ALFONSO PELAYO KIEFFER
COORDINADOR DE FISCALIZACIÓN

LCDA. YAZMIN OCTAVIA CHAN GÓMEZ
COORDINADORA DE CONTRATOS
Y CONVENIOS

POR LAS EMPRESAS LICITANTES

ARQ. JOSE LUIS GOMEZ CARRILLO

LICITACION PUBLICA ESTATAL API-GI-001-2025 LPE

